

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 4/2018 dne 14. 6. 2018**

V Kostomlatech n. Labem dne 8. 6. 2018

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Schválení přidělení pozemků v nové lokalitě (26 RD)**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Zastupitelstvem obce byly schváleny záměry na prodej pozemků v nové lokalitě (III. etapa prodeje). Na záměry, které obec zveřejnila na úřední desce, byly doručeny nabídky od 10 zájemců o tyto pozemky. Obálky s nabídkami byly za účasti členů zastupitelstva obce otevřeny a provedeno jejich vyhodnocení. Následně proběhlo jednání se zájemci (7. 6. 2018). Zájemci byli seznámeni s postupem prodeje pozemku a postupem výstavby inženýrských sítí a komunikací v této lokalitě. Závěrem tohoto jednání bylo vyjádření jejich souhlasu s návrhem rozdělení jednotlivých parcel, které je nyní předkládáno zastupitelstvu obce ke schválení (viz tabulka níže).

pozemek	Jméno a příjmení zájemce	Nabídková cena v Kč
836/10	T. K., Kamenné Zboží	1 500 050
836/11	J. a P. K., Nymburk	1 420 000
836/12	L. M., Lázně Toušeň	1 550 000
836/15	A. K., Kostomlaty nad Labem	1 270 000
836/29	R. Š., Praha 8	1 853 000
836/31	H. K., Velký Osek	1 350 000
836/35	K. H., Praha 9	1 311 600
	celkem	10 254 650

VZTAH K ROZPOČTU

S příjmy z prodeje pozemků **je počítáno** v rozpočtu obce v paragrafu 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazený v položce 3111 – příjmy z prodeje pozemků (částka ve výši 25 mil. Kč)

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH NA USNESENÍ:

- 1) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/10 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana T. K., Kamenné Zboží v nabídkové ceně 1 500 050 Kč.
- 2) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/11 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka manželů J. a P. K., Nymburk v nabídkové ceně 1 420 000 Kč.
- 3) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/12 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana L. M., Lázně Toušeň v nabídkové ceně 1 550 000 Kč.
- 4) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/15 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana A. K., Kostomlaty nad Labem v nabídkové ceně 1 270 000 Kč.
- 5) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/29 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana R. Š., Praha 8 v nabídkové ceně 1 853 000 Kč.



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

- 6) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/31 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka paní H. K., Velký Osek v nabídkové ceně 1 350 000 Kč.
- 7) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/35 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana K. H., Praha 9 v nabídkové ceně 1 311 600 Kč.

PŘÍLOHY:

- 1x mapový podklad na rozdělení pozemků
- 1x rozpis nabídkových cen